

LEVA & BO



TYRESÖ BOSTÄDERS HYRESGÄSTTIDNING
JUNI 2017

ANNIKA LJUNGBERG EN RIKTIG KÄMPE

HASSELBACKEN SID 3
VEM GÖR VAD? SID 4
TRIVSEL I SOMMAR SID 6
E-FAKTURA - MILJÖVÄNLIGT & SMIDIGT SID 13

Sommartider...



Foto: Ann-sofie Persson

Skolavslutningar, studentmottagningar, midsommarfirande – den här tiden på året är för mig ofta väldigt intensiv innan den välbehövliga semestern infinner sig. Samtidigt vill jag bara stanna upp och njuta av försommaren, när den är som sprödest och vackrast, mellan hägg och sylv.

Att förvalta drygt 20 områden med över 3 000 lägenheter medför en hel del prioriteringar. Vad måste/kan/hinner vi göra? Vilka krav ställer myndigheter på oss, vad behöver vi göra för att optimera energiförbrukningen? Allt ställt mot önskemål och krav från er hyresgäster. Inte alltid lätta och självklara avvägningar. I år fokuserar vi bland annat på taksäkerhet och snörasskydd för säkrare utemiljö samt byte av fönsterventiler för bättre inomhusklimat.

Äntligen har vi satt spaden i backen för våra två nyproduktionsprojekt. Dels Haselbacken med cirka 200 lägenheter med ett till tre rum och kök, Dels Temyntan

med cirka 140 mindre lägenheter, ett till två rum och kök. Start för inflyttning blir nästa sommar.

Vår nya organisation med kundvärdar och fastighetstekniker i stället för bovärdar har börjat sätta sig. På sidorna 4 och 6 kan du se vilka de är och läsa mer om vem som gör vad. En annan välkommen förändring är att vi inom kort kommer att kunna erbjuda e-faktura i stället för hyresavi på papper. Då spar vi både miljö och gör det smidigt att betala hyran. Om du dessutom kombinerar det med autogiro kan du koppla av än mer i trygg förvisning att hyran betalas i tid.

Men åter till sommaren – jag rekommenderar er varmt att ge er ut på en av Tyresös vackra cykelvägar (cykelkarta finns att hämta i vår reception eller på kommunens servicecenter). Ta med kaffetermosen och kanske en bit av den goda citroncheese-cake som finns beskriven på sidan 14, och slå er ned vid någon av alla fina sjöar vi har i Tyresö.



MARIA ÖBERG

VD

Maria gillar att vara utomhus. I skogen, på en vandringsled, i motionsspåret, eller på en klippa i skärgården. När vintern kommer och isen har lagt sig hittar ni henne på långfärdsridskor eller skidor. Därför trivs hon så bra i Tyresö som kan erbjuda så mycket av detta.

LEVA&BO

Leva och bo ges ut av Tyresö Bostäder
Ansvarig utgivare:
Maria Öberg
I redaktionen:
Maria Öberg, Ann-sofie Persson
Layout:
Ann-sofie Persson

Tyresö Bostäder AB
Box 235
135 27 Tyresö
Telefon 08-682 61 00
info@tyresobostader.se

www.tyresobostader.se

Tryck: Ätta.45
Foto personal:
Eero Hannukainen
Foto omslagsbild:
Martin Lundström



Tyresö Bostäder AB



Foto: Ann-sofie Persson

HASSELBACKEN

Arbetet fortskrider. Det sprängs, gjuts och grävs förfullt för de nya husen som ska ta plats i korsningen Bollmoravägen/Granängsvägen.

Det du ser när du passerar på Bollmoravägen är grunden för de 199 lägenheter som ska ta plats i korsningen Granängsvägen/Bollmoravägen.

De 199 lägenheterna kommer att vara fördelade på 14 ettor, 107 tvåor och 78 treor. Dessutom kommer ett stort pareringshus uppföras utmed Bollmoravägen. Högst upp kommer Tyresö Bostäders kontor att flytta in under hösten 2019.

ÄR DET EN SEPARAT KÖ?

Nej det är ingen separat kö. Är du intresserad att hyra någon av våra nya lägenheter måste du vara registrera i vår

vanliga kö och samla poäng som vanligt. När det är aktuellt att anmäla intresse för just Hasselbacken kommer vi lägga ut information på vår hemsida.

NÄR ÄR DET INFLYTT?

Inflyttning kommer att ske etappvis med ett hus i taget med start augusti 2018. Vi räknar med att det kommer ta ca 1 år innan alla lägenheter är uthyrda.

TEXT och FOTO: ANN-SOFIE PERSSON



VEM GÖR VAD - EFTER VÅR OMORGANISATION

För lite mer än ett år sedan gjorde vi en omorganisation där våra välkända bovärdar försvann och våra kundvärdar kom till. Vi har förstått att det inte är helt klar hur vi arbetar och att en osäkerhet finns hos vissa av våra hyresgäster. Så vi tänkte nu förtydliga lite hur vi arbetar idag!

- Kundvärdar
- Fastighetstekniker
- Drifttekniker
- Trädgårdsarbetare

Våra kundvärdar



När du ringer eller kommer in på vårt kontor så är någon av dessa trevliga kundvärdar du får tala med.

Det är de som tar emot dina felanmälningar och frågor och ser till att de hamnar hos rätt person eller svarar dig direkt. Det är även en av våra kundvärdar du träffar när du hämtar eller lämnar dina nycklar till när du flyttar in eller ut.

Ibland kan du se en kundvärd i ditt område och då ska den antingen ha visning av en lägenhet eller kontrollera städningen i ditt trapphus. Kundvärdarna deltar även på bomötena som varje område har.



Våra drifttekniker



En av killarna saknas

Här är killarna som har koll på värme och ventilation. Mycket av deras arbete sker i våra undercentraler där värme och varmvatten regleras.

De underhåller även ventilationen i din lägenhet och de andra fastigheterna som finns i våra områden.

De arbetar hela tiden med att hitta lösningar som är bra för miljön utan att tumma på kvalitén.



Våra fastighetstekniker



En av killarna saknas

När du gjort en felanmälan så är det en av dessa goa killar som kommer och åtgärdar felet. Allt från droppande kranar till byte av lås i dörren om det behovet finns.

Skulle felet du anmält vara något som våra killar inte kan eller får reparera kontakter de en entreprenör, exempelvis elektriker eller rörmokare, som då bokar en tid med dig för att åtgärda felet.



Våra trädgårdsarbetare



De är det här gänget som ser till att utemiljön där du bor är fin och välskött. De klipper buskar och träd och planterar blommor.

De ansvarar för att lekplatserna i området är godkända och lekfulla med varierande saker, såsom gungor, gungbrädor och klätterställningar.

Våra trädgårdsarbetare är också de som ser till att papperskorgar töms och att området städas.

(Med undantag för de områden som har självförvaltning)



Fotografer: Christina Sundin, Gert Olsson och Heléne Grynfarb

Sommarens trivselregler

När sommaren äntligen kommer med sin värmande sol är det många som gärna vistas utomhus. Både för avsvalkning, lek och mat. För att sommaren ska kunna bli njutbar för alla så finns det vissa trivselregler att ta hänsyn till.

TEXT & FOTO: ANN-SOFIE PERSSON

Grillning

Nu har grillsäsongen startat och vi vill påminna om att det inte är tillåtet att grilla med kol- eller gasolgrillar på våra balkonger på grund av brandrisken. Däremot godkänner vi elgrill under förutsättning att du talar med dina grannar så att oset från din grill inte stör.

Vill du hellre grilla med kol har vi i de flesta av våra områden ställt i ordning grillplatser som du som boende kan använda. Använder du egen kol- eller gasolgrill ska den stå så pass långt ifrån fastigheten att oset från grillen inte kan komma in till dina grannar. Det vill säga inte på eller i direkt anslutning till din uteplats.

Tänk på att dina grannar kan uppleva obehag av oset, allt handlar om att visa varandra hänsyn och att ge alla en chans att kunna njuta av sommaren.



Foto: Justem Johnsson



Foto: David Zandén

Pool

Nu är sommaren här och värmen med den. Behovet av svalka uppstår och inköp av pooler sker. Det finns dock en begränsning på vad som är tillåtet i våra områden.

Du:

- får endast ha en mindre barnpool. Max 150 Ø cm .
- måste placera poolen på en väl avgränsad uteplats till radhus eller marklägenhet. Staket ska finnas. Pooler på annan plats tas bort.
- har fullt ansvar för poolen, inträffar en olycka kan du bli straffskyldig.

Annat viktigt att känna till:

- Att du som hyresgäst blir ersättningsskyldig för eventuella skador som kan uppstå. (fukt eller andra skador på byggnad eller mark).

Studsmatta

På grund av skaderisken och ett behov av en ständig uppsikt är det inte tillåtet att ställa upp studsmattor i våra områden.

Studsmattor som idag finns uppställda ombeds därför omgående att monteras ner.



Foto: Jörgen Wiklund

Boendeglädje

Balkongvett & etikett

Att kunna vistas på sin balkong är allas rätt. Viktigt är då att man tänker på sina grannar runt omkring. Man ska absolut inte kasta ut saker från sin balkong, varken skräp eller glödande cigaretter. En glödande fimp kan lätt ta eld och branden är ett faktum. Även rengöring av balkongen ska göras med försiktighet så att skurvatten inte rinner ner till grannen.

Så för allas trygghet och trivsel, vänligen använd en askkopp att fimpa i och en papperskorg att slänga ditt skräp i.



Foto: Scandinav



På förstubron brinner ett rött ljus i en stor lykta. Dörrkransen är inte av grangrenar, utan renpäls. Det ska visa sig att mys, värme och det norrländska arvet är centrala i Annika Ljungbergs liv.

ANNIKA LJUNGBERG:

En riktig kämpe

Som liten sjöng hon i kyrkokören i Tyresö. 20 år senare tog Annika Ljungberg världen med storm när hon gav röst åt Rednex-hitten Cotton Eye Joe. Nu har det gått 20 år till och Annika är starkare än någonsin förr.

På förstubron brinner ett rött ljus i en stor lykta. Dörrkransen är inte av grangrenar, utan renpäls. Det ska visa sig att mys, värme och det norrländska arvet är centrala i Annika Ljungbergs liv. Hon öppnar dörren och välkomnar med en stor kram, trots att vi aldrig har träffats tidigare. Den rymliga enplansvillan i Vega har varit Annikas hem sedan 2006. Men i över 30 år av sitt liv bodde hon i Tyresö.

– Jag har fortfarande hela min familj där och många vänner, så jag är ofta i Tyresö, säger Annika. Som barn sjöng hon i Tyresö Cantores och spelade piano i kommunala musikskolan. Parallellt gick Annika i Adolf Fredriks musikklasser inne i stan. Musiken har alltid varit viktig i familjen som har sitt ursprung i Härjedalen. Annikas morfar var riksspeleman på fiol och farfar lärde henne både dragspel och munspel.

– Min första gåva från mor och far var ett piano som stod i mitt rum. Men enligt pappa var musik inget yrke utan en hobby. Så när det var dags för gymnasiet valde jag ekonomisk linje i Tyresö, blev ordförande i Ung Företagsamhet och startade så småningom ett konsultbolag, berättar Annika som var inställd på "ett riktigt jobb".

Men ödet ville annorlunda.

Snart efter att hon börjat driva sitt bolag, som hade 40 anställda konsulter inom kontorsadministration och ekonomi, ringde en musikproducent. Han ville att Annika skulle lägga sång på en demolåt, som skulle visa upp ett nytt sound där country blandades med techno. Han visste att Annika gärna sjöng country och tyckte att hon skulle passa.

– Countryn hade alltid lockat mig. Den är närbesläktad med folkmusiken som jag vuxit upp med. En kort tid efter inspelningen ringde hon producenten för att höra om han var nöjd.

– Han svarade att "Det vart bra det där. Låten ligger etta i Holland just nu". De hade alltså gett ut låten som bara skulle vara en demo, säger Annika utan att låta alltför missnöjd.

Året var 1994 och början på Annikas galna äventyr med Rednex. Efter världshitten Cotton Eye Joe följde Old Pop in an Oak och den lugnare Wish

You Were Here. Under de närmaste åren gjorde bandet över 850 spelningar och sålde mer än 10 miljoner plattor vilket gav dem 35 guldschivor. – Det var bara att åka med. Cotton Eye Joe hamnade etta i tolv länder. Ibland gjorde vi upp till fem gig om dagen. Vi var med i MTV och Top of the Pops – fem gånger. Jag kunde somna i Tyskland och vakna i Singapore. Det känns som om jag bara var hemma i min lägenhet i Trollbäcken och bytte trosor, haha.



Annika spelar några toner på sitt munspel.

Mellan 1994 och 1997 hade Annika ungefär 280 resdagar per år. Rednex var ett partyband, som trots sina stora framgångar aldrig blev insläppta i det musikaliska finrummet.

– Men vi sålde galet mycket skivor. Det är Abba, Ace of Base, Roxette och vi. Det Rednex musik gjorde var att lyfta människor och sprida glädje. Vi gav glädje till 110 procent från första tonen till sista.

Annika tillbringade massor av tid efter spelningarna med att hälsa på fans och skriva autografer.

– För mig är musik en livsstil och jag tar den livsstilen på allvar. Då har man ett ansvar mot publiken.





När den första Rednex-boomen började lägga sig spelade Annika in en soloplatå. Den kom 1997 och hade titeln *Me & Myself*. Tre låtar från skivan kom med i tv-serien *Baywatch*, en enorm 90-tals-succé som visades i 123 länder. Annika tog paus från Rednex. I samma veva ville Bert Karlsson att Annika skulle satsa på dansbandssvängen, men hon var trött på att "bo i en resväska" och tackade nej. Sedan följde några år då Annika jobbade som låtskrivare, främst i USA, som röst till datorspel och som programledare på Sveriges Television. 2002 gjorde hon debut som tävlande i Melodifestivalen med låten *Sail Away*. Det var första året med deltävlingar, och Annika gick vidare till det som idag heter Andra chansen. 2003 föddes Annikas och musikern Jens Sylsjös dotter Molly. Samma år fick Annika frågan om hon kunde tänka sig att komma tillbaka till Rednex. – När vi var ute och spelade 1994 till -97 var allting playback. Nu ville jag köra på riktigt, så jag bytte ut bandet och plockade in två livemusiker, varav Mollys pappa var den ena, säger Annika som då tog över NAMNET REDNEX OCH ÄVEN som ANSVARIG koordinator och exekutiv producent för BANDET. 2004 vigdes hon och Jens Sylsjö vid Tyresö slott under ett pampigt riddarbröllop. Till Melodifestivalen 2006 blev Rednex jokrar och gick via Andra chansen till final med låten *Mama Take Me Home*. Därefter följde en ny storhetstid för bandet. Singeln sålde guld på tre veckor och turnélivet tog fart igen. Efter att bandet fått problem med den ursprungliga producenten bytte de namn till C E J (Cotton Eye Joe). – Produktionsbolaget bråkar fortfarande. Men det här bandet är mitt skötebarn. Musiken och mitt ansikte är varumärket. Turnerandet fortsatte och bandet gjorde även flera låtar och konserter för välgörenhet. Annika startade samarbeten med

två stora amerikanska countrystjärnor, Alan Jackson och Brad Paisley.

Livets utmaningar

– Jag skulle antligen få jobba med de allra största artisterna, men vid mid-sommar 2012 fick jag ett fruktansvärt besked: jag hade leukemi. Annika säger att cancerbeskedet visserligen var hemskt, men att hon ser sjukdomen som en utmaning, som ett skäl att omvärdera sitt liv och sitt tempo. Med en kombination av konventionella och alternativa behandlingar har Annika lyckats få ner och hålla nere sina cancermarkörer på låga nivåer. – Det viktigaste är att jag använder tankens kraft: "Det här ska gå vägen." Man måste lägga sin energi på det man vill ska växa, säger hon. Leukemin tvingade Annika att dra ned på resandet och hon ägnade sig åt att starta webbportalen *Friskhuset.nu*. Men musiken är fortfarande det som betyder mest. I Annikas och dottern Mollys hus finns ett stort gemensamt kontor där musikinstrumenten trängs: keyboard, flera munspel, en fiol på väggen och en akustisk gitarr med ormskinnsmonster. Väggen bakom Annikas skrivbord täcks av guld- och platinaskivor. Steget från Rednex på de stora scenerna i Europa till att som nyss sjunga i en julföreställning med unga vuxna med autismdiagnoser i Jönköping kan tyckas långt, men allt handlar om det som Annika ständigt återkommer till: att sprida glädje. Och inför nästa år smids det planer för Cotton Eye Joe (C E J) – än så länge hemliga. – Nu är det som en revival. Det är nya generationer som knappt ens hört Cotton Eye Joe. Och för mig är det lika roligt att sjunga låtarna idag som första gången. Så länge jag känner äkta glädje kommer jag att fortsätta.

TEXT OCH FOTO: Linda Swartz



Namn: Annika Ljungberg
Yrke: Sångerska, låtskrivare, projektledare, egenföretagare
Ålder: 47
Familj: Dottern Molly, 13

KORT OM ANNIKA

Bakgrund: Utbildad bland annat på kommunala musikkolan i Tyresö (piano), Adolf Fredriks Musikklasser och Lasse Kühlers Dansskola. Drev eget kontors- och konsultuthyrningsföretag i mitten av 1990-talet. Sångerska och exekutiv producent i Rednex, numera Cotton Eye Joe (C E J). Soloartist med albumet *Me & Myself*. Tävlade i Melodifestivalen 2002 och 2006. Har medverkat i ett 40-tal svenska tv-program.

Okända talanger: Spelade fotboll i Hanviken i tio år. Har tävlingslicens i banracing. Är väldigt bra på att köra snöskoter.

1, 2, 3

Annikas tre toppställen i Tyresö:

1. Tyresö slottspark – Där gifte jag mig med Jens 2004 med Runar Sögaard som vigselförrättare. Det var ett riddarbröllop med hästar och allt som tv-sändes i hela Skandinavien. Vi skildes 2014 efter 15 år som par, men jobbar ihop och har kontakt dagligen.
2. Prinsvillan – Dels ordnade vi vår bröllopsmiddag där, dels har de en fantastisk julmarknad varje år.
3. Racksta Båtklubb – Min familj hade båten där när jag var liten. Jag minns att mamma och jag plockade liljekonvaljer när vi kom iland.

Alla behöver en hemförsäkring!

När olyckan eller tjuven är framme är det viktigt att ha ett tryggt grundläggande skydd – en hemförsäkring. Genom den kan du få ersättning för dina saker om de till exempel blir stulna eller skadas i en brand eller vid en vattenskada. Men i hemförsäkringen ingår så mycket mer än bara det som finns i din bostad. Du har även ett reseskydd, ett överfalls-skydd, ett rättsskydd och ett ansvarsskydd.

Håll tjuven borta i sommar

Sommar innebär semester och många reser bort. Några som inte tar semester är inbrottstjuvarna. Här kommer några tips på vad du kan göra för att förhindra inbrott.

- Sociala medier som Facebook och Twitter kan vara roligt, men undvik att skriva om dina semesterplaner där. Inbrottstjuvarna finns även där.
- Be någon tömma brevlådan, eller eftersänd posten.
- Gardiner och persienner som är fördragna dygnet runt tyder på att ingen är hemma, samtidigt som inbrottstjuvarna kan arbeta ostört.
- Grannsamverka och hjälp varandra när ni är borta.
- Storstäda inte innan du åker iväg. Det ska gärna se ut som om någon är hemma.



Faktaruta:

Du som bor i Tyresö Bostäder kan teckna en extra förmånlig hemförsäkring genom vårt samarbete med Moderna Försäkringar. Jämför gärna villkoren i den med försäkringen som du har idag! Här är några av många fördelar för våra hyresgäster som tecknar sin hemförsäkring hos Moderna:

- Allrisk lösöre (drulle) som ger ersättning vid plötsliga och oförutsedda skador på lös egendom ingår i grundskyddet.
- Ett väl tilltaget belopp för lös egendom på 700 000 kr, vilket minskar risken för underförsäkring
- Självklart ingår även allt som vanligtvis finns i en hemförsäkring, till exempel ersättning vid brand,

Läs gärna mer och räkna ut ditt pris på: www.modernaforsakringar.se/bostadsbolagen eller kontakta oss på 0200 - 259 259.



Behåll din kötid!

Kom ihåg att logga in på Mina sidor en gång/år och uppdatera dig så du får behålla din kötid.

FÖLJ OSS PÅ INSTAGRAM



Tyresö Bostäder finns nu på Instagram under namnet **Tyresobostäder**. Här kan du se bilder tagna i våra områden, lite före- och efterbilder. Här uppmärksammar vi händelser, både positiva och negativa, och våra hyresgäster. Har du något du tycker att vi ska presentera är du välkommen att skicka bild med förklaring till info@tyresobostader.se

FUNDERAR DU PÅ ATT GÖRA ETT LÄGENHETSBYTE?

När antalet lägenheter i vår vanliga kö är väldigt få så är det många som byter med varandra. Det är dessa byten vi syftar till.

Under juli och augusti går uthyrningen på lågvarv på grund av semestrar. Det innebär i praktiken att de lägenheter som ligger i vår bostadskö prioriteras och att byten kommer i andrahand. Även ansökningar om tillstånd att hyra ut i andra hand och ansökningar om överlåtelse kommer att ha längre handläggningstid under sommaren.

Därför är det inga byten i månadsskiftet juli/augusti.

Hyresgästföreningen



*En riktigt skön sommar
önskar vi dig!*

Gm Tina Norrström
Ordförande

Kontakt med Hyresgästföreningen
Expedition Granängsringen 55 nb, ingång på
gården E-postadress hgftyreso@comhem.se

Ordförande Tina Norrström
Telefon 08-5070 6143. Mobil 0707-28 24 61.
E-post tina.norrstrom@hyresgastforeningen.se



E-faktura - Miljövänligt och smidigt

Från och med v. 33 kan vi istället för att skicka pappersaviser erbjuda avin direkt till din internetbank. En besparing i såväl pengar som miljö. När du anmält dig till e-faktura får du varje månad dina hyresaviser distribuerade direkt till din internetbank. Uppgifter som OCR-nummer, belopp, betalningsmottagare och förfalldatum är redan ifyllda, vilket är smidigt och samtidigt eliminerar risken att du fyller i fel uppgifter. Betalning sker genom att du med några enkla knapptryckningar godkänner e-fakturan. Du kan även kombinera e-faktura med autogiro.

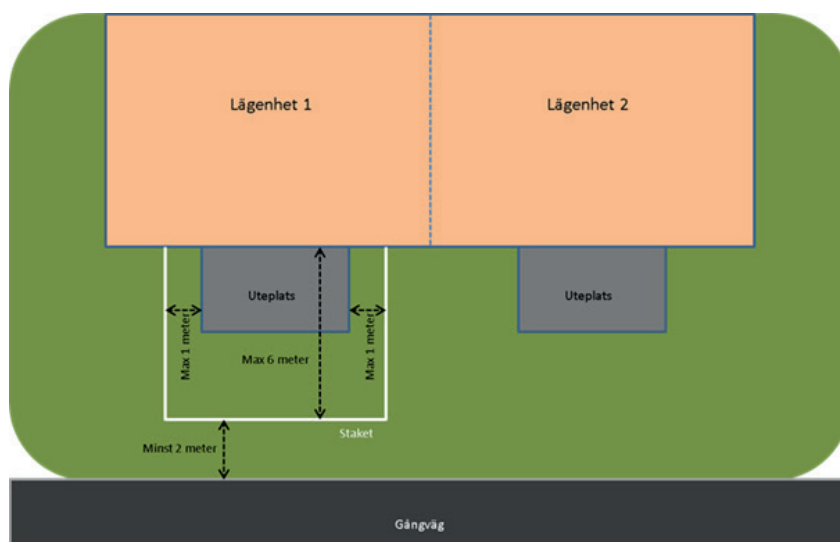
ANMÄLAN TILL E-FAKTURA

Anmälan till e-faktura kan du göra genom din internetbank. Då bankerna har olika upplägg på sina internetbanker är det säkrast att du vänder dig till din bank om du har några tekniska

FÖRTYDLIGANDE AV INFORMATIONEN GÄLLANDE NY- OCH OMBYGGNATION AV UTEPLATSER

Förttydligande gällande ny- och ombyggnad av uteplats. Det är inte tillåtet att bygga ett stort trädäck inom måtten som är angivna i bilden nedan. Endast den grå ytan du ser på bilden är till för stenläggning alternativt trädäck. Den yttre vita linjen visar vart staket eller häck får uppföras.

För mer informatio rekommenderar vi att du går in på vår hemsida www.tyresobostader.se/artikel/uteplatser. Där hittar du även den blankett du ska använda när du söker bygglov.



Citroncheesecake med passionsfrukt

En kaka som kräver lite tid och tålamod. Men resultatet blir en utsökt skönhet, som faller var man på läppen.



Ingredienser

Portioner: 10

Botten

- 10 digestivekex
- 50 g smör eller margarin

Fyllning

- 4 gelatinblad
- 2 ägg
- 400 g philadelphiaost
- 2 dl crème fraîche
- 1.5 dl socker
- 1 tsk vaniljsocker
- 1 citron, rivet skal och pressad saft

Glasyr

- 1 gelatinblad
- 2 msk socker
- 4 msk vatten
- 2 passionsfrukter

Topping

- 1.5 dl färska bär

Gör såhär:

Foto och recept kommer från Coop.se.

1. Finfördela kexen i mortel eller matberedare. Smält fett och blanda det med kexsmulorna. Tryck ner smuldegen i botten på en form. Ställ i kylan.
2. Lägg gelatinet till fyllningen i vatten ca 5 minuter. Dela äggen i gulor och vitor. Blanda gulor, ost, crème fraîche, socker, vaniljsocker och citronskal till en slät smet. Vispa äggvitorna till hårt skum och rör ner dem i smeten.
3. Värm citronsaften i en kastrull. Ta den från värmen, lägg i de väl urkramade gelatinbladen och låt dem smälta. Låt gelatinet svalna något och håll ner det i en tunn stråle i ostsmeten under omrörning. Håll blandningen i formen och släta till ytan. Täck över och ställ i kylan minst 1 timme.
4. Lägg gelatinbladet till glasyren i vatten ca 5 minuter. Hetta upp socker och vatten i en kastrull. Lägg i och lös upp det urkramade gelatinbladet. Skrapa ner innehållet i passionsfrukterna, ta inte med hinnorna. Blanda väl och låt svalna.
5. Ta fram formen och bred ut glasyren så att det täcker cheesecaken. Täck över och låt stå i kylan tills glasyren stelnat, minst 1 timme. Lossa tårtan från formen runt kanten och under botten med en tunn kniv. Garnera med färska bär.

ÖPPETTIDER UNDER SOMMAREN

Vi kommer ha lunchstängt under veckorna 29,30,31 och 32 mellan kl. 12.00-13.00.



FELANMÄLAN UNDER SOMMAREN

Felanmälningar som inte är akuta kan ta några dagar längre innan de åtgärdas då personalstyrkan är begränsad under sommaren.



KORSORDET

Hittar du ordet? Rätt svar skickar du in på ett vykort med chans att vinna biobiljetter. Ange även ditt namn och din adress. Tyresö Bostäder Box 235 135 27 Tyresö eller mejl, info@tyresobostader.se

								RUNT BANGALORE	KAN STARTA SKOLÅR	↙	LÄGGER SIG I LIGGA FÖRST	CHILD DUNST	↘	KORT-NUMMER
								RÄTTE-SNÖREN	→					
								OSLO-DRAMATIK	→					
								BAD-STAD	→				LOVADE DYRT & HELIGT	STÅLLER STUDE-BAKER
								↘			NERV-ÖST TRÄD?			
								FULL-FJÄDRAD TALARE			↙	MASKAR MÄNNE FÖRLÅT		
↓	TOG VEDER-HÄFTIG	JOBBAR SVART	GÅTT SOM MÅTT	↙	FYND-PLATSEN	MOBY DICK T.EX. EN SIMPSON	↘	KEDJE-LEDARE	STARR-BLIGAR TRÄSK I NORR				↘	
													↘	
												STÄLLA SIG IN	RENA PÅ-HITTET	
SERVER-AS EFTER MATEN					ÖVER-JÄST ÖL VALHALLA-VÅSEN				ÄNGSLIG SAGO-GRIS					
BITAR AV BERG							LINCOLN BLAND VÄNNER		EXTREMI-TETER PEKKA SALONEN					
LÄTT LUDDIG RUSTADE				VÄLDEN BITA							LUGN I STORMEN AVENY-AVISA			
↘						TVÅLAR TILL								
TRAMPA PÅ BROMSEN									STANN-ADE I VÄXTEN					aurgrunn@live.se



TYRESÖKUNSKAP

VAR ÄR BILDEN TAGEN?

Vet du vart vi befinner oss? I såfall skickar du in det rätta svaret på ett vykort till, Tyresö Bostäder Box 235, 135 27 Tyresö, eller mejl, info@tyresobostader.se. De två första med rätt svar vinner biobiljetter. Kom ihåg att skriva ditt namn och adress.

AKUT

Kvällar, nätter och helger

Fastighetsjour
08-682 61 99

Störningsjour
08-682 61 88

VI FINNS NÄRA DIG!

Felanmälan gällande lägenhet, trapphus eller närområde gör du till vår felanmälan måndag - torsdag kl. 8.00 - 16.30 och fredag 8.00 - 14.00 telefon 08-682 61 00 eller mejl kundvard@tyresobostader.se. Din felanmälan skickas sedan vidare till en fastighetstekniker.

Gäller felet TV eller internet, kontakta Com Hem på 0771-55 00 00 eller Telia på tel. 020-240 250.

KUNDVÄRDAR



Från vänster: Håkan, Tommy, Carina, Göran (teamledare), Victoria och Marianne.

DRIFT- OCH FASTIGHETSTEKNIKER



**LENNART
RISBERG**
Drifttekniker



**JOACHIM
HOLMBERG**
Drifttekniker



**JOHAN
SÖDERKVIST**
Drifttekniker



**DAN
SUNDGREN**
Fastighets-
tekniker



**JONNY
JOHANSSON**
Fastighets-
tekniker



**KENTH
SUNDELL**
Fastighets-
tekniker



**ULF
DAHLBERG**
Fastighets-
tekniker



**ROLF
SUNDELL**
Fastighets-
tekniker



**RONNIE
BREKLIN**
Teamledare
08-682 61 65

HALLÅ DÄR!

KARIN NORDH

Controller på
Tyresö Bostäder



Vad tycker du är det roligaste med ditt arbete?

-Kombinationen att träffa medarbetare i olika uppdrag och det ekonomiska arbetet med våra fastigheter. Det tycker jag är roligt.

Vad har du för utmaningar ?

- Mina utmaningar ligger i att lösa ekonomiska problem. Hitta sambandet mellan siffror och verkligheten.

Lite kort, vem är Karin?

- Ja vem är jag. När jag inte är på mitt arbete går jag gärna ut på greenen. Jag har med åldern blivit lite av en golfnörd och då gärna kombinerat med resor. Både inom Serige men också till värmen.

Vad tycker du är det bästa med sommaren?

- Det är att vara ute mycket, njuta av långa ljusa dagar och allt som grönskar och blommar. Gärna en cykeltur förbi Gammelströmmen och vidare ut i nationalparken.