



Tyresö Bostäder AB

Leva Bo

TYRESÖ BOSTÄDERS HYRESGÄSTTIDNING ♥ NR 5 ♥ JUNI 2008

Fler nöjda med sitt boende.

Nio av tio gillar Tyresö Bostäder visar undersökning. SID 2

Nya lägenheter på tre områden.

100 nya bostäder om alla planer går i lås. SID 6



Nio av tio trivs med att bo här.

1500 tillfrågade om hur de ser på sitt boende.

Senaste hyresgästundersökningen gav Tyresö Bostäder många positiva besked. Flera besvarade enkäten än vid förra mätningen. Även resultaten var överlag bättre denna gång. På frågan om hyresgästen tycker att man får god valuta för hyran, svarade närmare 6 av 10 att man upplever sitt boende som prisvärt. Det är en ökning med nästan 15 procent på två år.

NÄRMARE 1000 SVARADE.

Tyresö Bostäder genomför vartannat år en hyresgästundersökning. Den senaste gjordes hösten 2007. Hälften av hushållen, omkring 1.500, fick då ett formulär med 20 frågor att besvara. Syftet med enkäterna är att få veta hur väl företaget lever upp till visionen om boendeglädje för alla. Strax under 1000 hyresgäster gav sina synpunkter denna gång, vilket är ca 15 procent fler än år 2005. Om två år är det dags för en ny frågerunda, som då vänder sig till den andra hälften av Tyresö Bostäders totalt omkring 3000 hyresgäster.

HYRESGÄSTERNA TRIVS ALLT BÄTTRE.

Undersökningen ställde bland annat frågor om hur hyresgästen trivs i lägenheten, fastigheten och området. De boende fick också svara på vad man tycker om sin värd, Tyresö Bostäder. På alla punkter har trivseln ökat något från en tidigare hög nivå. Resultaten ligger idag runt 90 procent, alltså att 9 av 10 trivs »ganska bra» eller »mycket bra» med sitt boende.

FORTSÄTTNING PÅ SIDAN 4 ►



Nästan alla trivs i våra områden.

BÅDE RENARE, OCH SMUTSIGARE.

Ett spørsmål som hyresgästerna fick rörde städning och skötsel av gemensamma ytor och utrymmen. De boende upplevde att renhållningen av gårdar, rabatter och gräsmattor hade blivit något bättre. Även sophanteringen fick plus. Däremot var det sämre beställt med rengöringen av entréer, trapphus samt källare och vindar. Här satte de boende ner betyget en del. Störst utmaning tycks ändå tvättstugorna innebära. Hyresgästerna sänkte poängen från 2005 med 5 procent, det har alltså blivit lite mindre rent i dessa lokaler. Ändå ligger företaget hyfsat till i kategorin. Vid en jämförelse med 375.000 lägenheter i hela Sverige, hamnade Tyresö Bostäder på genomsnittet vad gäller att hålla rent och snyggt.

MÅNGA KÄNNER SIG TRYGGARE.

På det stora hela taget plussade hyresgästerna på betyget för trygghet. Till och med säkerheten för bilen hade ökat något. Fortfarande får den dock mest minus av alla frågor i enkäten, över hälften tyckte att det känns »dåligt« eller »inte så bra« att lämna sin bil utan bevakning. »Parkeringsplatsen ligger för långt bort och det är få människor som rör sig där, därför känns det inte säkert att ha bilen där.« kommenterade en av hyresgästerna.

BOSTADEN ÄR HELT OK.

Ett avsnitt i undersökningen ställde frågor om »produkten« som hyresgästen betalar för, det vill säga lägenheten, allmänna utrymmen och den yttre miljön. Här har de boende lämnat ungefär samma svar sedan år 2000. Tre fjärdedelar brukar säga att det är »ganska bra« eller »mycket bra«.





Så gjorde man också detta år, då positivitetsfaktorn nådde 75,4 procent. Andelen hyresgäster som kunde tänka sig att rekommendera andra att flytta till området, hade däremot ökat. I enkäten var det nära 9 av 10 som svarade så. Det var också fler än tidigare som gjort slag i saken, och faktiskt hade agerat ambassadör för sitt kvarter.

VÄRDEN MER OMTYCKT.

Tyresö Bostäders anställda måste känna sig rätt glada över betygen som hyresgästerna gav under rubrik »Profil«. Här ville företaget veta hur de boende trivs med sin hyresvärd, och om de anser att man sätter sina kunder i första rummet. Jämfört med undersökningen 2005 åkte poängen upp med

2 enheter till nästan 6 procent. 9 av 10 sade sig gilla företaget. Detta trots att enkäten lyfter fram bland annat besöks- och telefontider, möjligheten att få tag på rätt person samt möjligheten att få saker åtgärdade som service man gav minskade poäng.

SAKER ATT FÖRBÄTTRA.

Hyresgästernas betygsättning av sitt boende i 2007 års enkät är i huvudsak positiv. De flesta svaren tyder på att de boende trivs. Men några konkreta saker måste åtgärdas för att de ska bli mer nöjda. Tyresö Bostäder behöver till exempel förbättra sin städning av entréer, trapphus och, inte minst, tvättstugor, öka säkerheten kring bilparkeringarna och bli mer tillgängliga. ☐

100 nya lägenheter på gång.

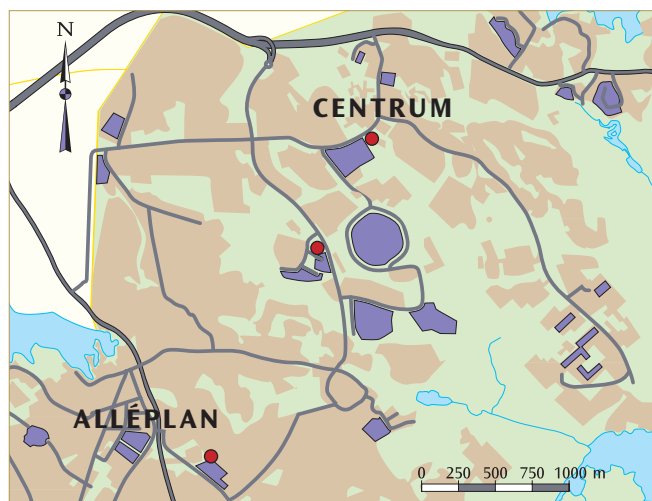
Vd Björn Andersson räknar med byggstart inom två år.

Tyresö Bostäder och kommunen diskuterar nybyggnation på tre platser. Om allt går i lås kan de första hyresgästerna flytta in 2012. Arbetet inleds i år med förändringar av den så kallade detaljplanen över de aktuella områdena. Ett byggbeslut väntas först under nästa år.

Tillsammans med kommunen undersöker Tyresö Bostäder möjligheten att bygga nya bostäder med hyresrätt i tre av företagets områden. Det handlar om platsen strax öster om Ekbacken nära Tyresö Centrum samt i Veronikan och Vinrankan. Flera alternativ har varit på förslag, men dessa tre anses i dagsläget ligga bäst till för nybyggnation.

Björn Andersson, vd på Tyresö Bostäder, berättar att planarbetet påbörjas i år och räknar med att spadens spaden kan sättas i marken under 2010. Det skulle betyda att inflyttning sker tidigast 2012. Men först ska berörda parter ta sig igenom alla beslut och tillstånd.

Tanken är att de nya husen ska smälta in i de befintliga. – Det ska kännas som att dom alltid har stått där, säger Björn Andersson. För Veronikan är idén att skapa ett första-egget-boende. Lite mindre ytor, kanske lite enklare standard och förhoppningsvis en hyra som passar de yngre.



Intill Ekbacken, Veronikan och Vinrankan planeras det för 100 nya hyreslägenheter.

Om det går att genomföra är i dagsläget oklart, men både företaget och kommunen hoppas att det ska bli verklighet. Ett definitivt beslut om att bygga de nya bostäderna tas under 2009. Området intill Ekbacken kommer i så fall att heta Hasselbacken. □



*En del av den gamla parkeringsplatsen vid Veronikan kan bli ungdomslägenheter.
Bilden ovan visar skisserna på hur man skulle kunna bygga på parkeringen nedan.*





Prydligt och enhetligt. På sikt kommer alla som hyr marklägenhet med uteplats att få den upprustad efter gemensamma riktlinjer för det kvarteret eller området.

Eckbacken etapp två påbörjad.

Nu ska de resterande åtta husen i området mellan Bollmoravägen och Pluggvägen göras i ordning. De första sju har redan fått nytt tak, ny fasadputs, nya färger, ny isolering, nytt värmesystem med klimatvänlig återvinning och renoverade balkonger.

– Eckbacken byggdes i början av 1960-talet säger *Lars Gustafsson*, ansvarig för underhåll på Tyresö Bostäder, nu kommer husen att stå sig i minst 50 år till. Inför arbetet med den andra etappen har företaget dragit lärdom av den första. Byggbodar och upplag av material har denna gång placerats utanför området, för att minska störningen för de boende.

– Under semestern kommer vi att plocka bort ställningar från fasaden och ta ner täckningen av fönstren, så att hyresgästerna får njuta av det sköna sommarljuset. Parallellt med etapp två slutförs

etapp ett av Eckbacken-projektet. Det handlar bland annat om att återställa marken genom att rulla ut 2.000 kvadratmeter färdiga gräsmattor.

Lars Gustafsson berättar också att lägenheterna i markplan får nya och enhetliga uteplatser.

– Vi bekostar byggandet och hyresgästen tar hand om skötseln. Vi gör det för att öka upplevelsen av Eckbacken. Det gynnar både hyresgäster och besökare. Idén var en av flera som kom upp under de samråd som Tyresö Bostäder haft med sina hyresgäster i Eckbacken.

Av de åtta husen i etapp två beräknas fyra vara klara före sommaren, och de övriga ska börja renoveras under hösten. – Om arbetet måste fortsätta in i 2009, gör vi ett uppehåll ett par månader eller så runt nyår och städar upp, lovar Lars Gustafsson, för julfridens skull. □



Jan Stenman, förvaltningschef.

NYA TIDER FÖR BOVÄRDARNA.

Måndag – torsdag 07.00–16.30

Fredag 07.00–14.00

För telefonnummer se tidningens baksida.

Bättre med fler bovärdar.

Tyresö Bostäder anställer ytterligare tre personer som ska arbeta med trivsel och trygghet nära hyresgästerna. Totalt kommer 15 medarbetare att jobba på fältet, 11 bovärdar som koncentrerar sig på insidan av boendet och 4 områdesvärdar som inriktar sig helt på att sköta den yttre miljön. Dessutom 2 teamledare som tar hand om planering, sköter administration, samordnar budgetering och gör annat pappersarbete.

– Den nya indelningen ska vara igång under hösten, berättar Jan Stenman, förvaltningschef på företaget. Syftet är att vi ska öka närvaron, få mer gjort som gynnar boendeglädjen, inte minst utomhus, och minska andelen köpta tjänster. I nästa nummer av Leva Bo kan du läsa mer om Tyresö Bostäders nya bovärdsservice. □

20 procent mindre energi.

Omkring 80 kommunala bostadsföretag enades i februari om att anta en energiutmaning. Tyresö Bostäder var ett av bolagen som skrev under det så kallade »Skåneinitiativet«. Målet är att deltagarna fram till år 2016 ska minska sin energianvändning med 20 procent. Det var vid en konferens anordnad av SABO, organisationen för de allmännyttiga bostadsföretagen, som initiativet presenterades. Drygt 9 av 10 jobbar redan med frågan. Nu kan det bli mer målinriktat eftersom bolagen varje år ska rapportera in sina siffror. För att göra av med mindre energi kan »utmanarna« investera till exempel

i bättre isolering av tak och fasad, optimera driften av fastighetens installationer eller införa enskild mätning och debitering av värme och varmvatten. Tyresö Bostäder har på flera platser satsat på att reducera energiåtgången. Rullstensåsen har numera bergvärme och andra områden får en kombination av solfångare och energiåtervinning. Den stora renovering som pågår i Ekbacken innehåller också nya och effektivare system för uppvärmning. Leva Bo får anledning återkomma till frågan om hur din hyresvärd ska agera för att klara utmaningen om 20 procent mindre energi på åtta år. □

Nu blir det kvällsöppet.

Första vardagen i månaden håller kontoret och receptionen på Studiovägen öppet till 18.00, om den infaller på en måndag–torsdag, och till 17.00 om det är en fredag. I övrigt är tiderna som vanligt, måndag–torsdag 08.00–16.45 och fredagar till 15.00. □



Frågorna från de boende är många.





Dialog i vårblåsten på Kringelkroken.

Områdesturnén går vidare.

Under sommaren kommer ledningen för Tyresö Bostäder till fem av de områden man inte besökte förra året. Turnén 2007 blev en succé, det skrev vi om i nummer 4 av Leva Bo. Vd Björn Andersson berättade då att idén med träffarna är att få hyresgästernas synpunkter och idéer till förbättringar. 338 klagomål och önskemål blev facit av de sju första besöken och det mesta av det har blivit åtgärdat. Nu drar årets rundtur igång och förhoppningen hos företaget är att den ska bli minst lika välbesökt och framgångsrik som den inledande ifjol. Allt som kan öka boendeglädjen för samtliga i området är välkomna förslag. Så här ser turnéplanen för 2008 ut:

Nya Alléplan	17 april	16.00-19.00
Kringelkroken	15 maj	16.00-19.00
Vinrankan	27 maj	16.00-19.00
Eckbacken	12 juni	16.00-19.00
Granängsringen 52-65	21 augusti	16.00-19.00
Granängsringen 6-31	26 augusti	16.00-19.00
Granängsringen 32-51	28 augusti	16.00-19.00



FOTO DENNA SIDA: EERO HANNUKAINEN

Engagerade hyresgäster mötte upp när företaget gjorde »hemma-hos» i kvarteret.

Besöket i Eckbacken kombineras med en grillfest för de boende i området. Den är dels final för etapp ett av »Den stora renoveringen», dels inleder den sommarlugnet för de hyresgäster som ingår i etapp två. Arbetet med de resterande åtta husen tar nämligen paus under semestrarna. □

Kommunen tar över seniorkön.

Nyheten har redan givit positiva reaktioner från sina äldre hyresgäster. Förmedlingen av seniorlägenheter hanteras sedan 1 maj av kommunens servicecenter i Tyresö Centrum. Du som är intresserad av ett äldreboende och har fyllt 65 år ska i fortsättningen vända dig dit. Tyresö Bostäders sökanden till seniorbostäderna på Bollmoravägen 28D och Kumla Allé 7 flyttas över till en kommunal lista med bättre förutsättningar att ta hand om just dessa prioriteringar. Men alla står också kvar i företagets bostadskö till övriga lägenheter. Som tidigare gäller Tyresö Bostäders vanliga policy att den som väntat längst får välja först. □

TYRESÖ SERVICECENTER

Marknadsgränd 2, Tyresö Centrum

Telefon 08-578 291 00 E-post servicecenter@tyreso.se

Måndag-onsdag 7.45–16.45 Torsdag 9.00–19.00

Fredag 7.45–15.00 Lördag-söndag Stängt

Dag före röd dag 7.45–12.00



Tyresö Bostäders seniorboende på Kumla Allé 7

Risk för skador! Ring bums!



Ett förstört staket kan vara farligt för små barn.

Ser du något som barn, vuxna eller djur kan göra sig illa på där du bor, kontakta bovärden. Eller ring till fastighetsjouren om det är måndag–torsdag efter 16.30 och fredagar efter 14.00 samt helger. Bovärden gör sina besök regelbundet i ditt hus och område, men det kan inträffa saker mellan varven. Utebelysning som slocknat. Farligt skräp som hamnat på lekplatsen. Trasiga stolpar som folk kan skada sig på. Hjälp din bovärd att för allas bästa upptäcka och åtgärda sådana akuta faror i kvarteret.

Tips! Kontrollera att brandvarnaren som Tyresö Bostäder satt upp i din lägenhet fungerar som den ska. Om det inte gör det måste du omgående kontakta din bovärd. □

Nedskräpning för 377 miljoner.

Notan för att städa upp det som människor i Sverige kastar på marken är hög. Tyresöborna både bidrar till kostnaden, och är med och betalar räkningen. Kommunen berättar i en informationskampanj att de har 15 anställda med uppgift bara att plocka upp efter andra. Behovet av att städa gemensamma ytor ökar hela tiden, eftersom det slängs allt mer. □

Tiden det tar för naturen att bryta ner skräp.

Tändsticksask	0,5 år
Cigarettfimp	1-5 år
Engångsmugg i papper	5 år
Plastpåse i vatten	10-20 år
Tuggummi	20-25 år
Öl- eller läskburk	200-500 år
Snusdosa	400 år
PET-flaska	450 år
Fisklina i vatten	600 år

Källa: Tyresö Kommun



Lite skräp på marken kostar miljoner att plocka upp.

Inköp med ansvar.

De flesta tjänster och varor som Tyresö Bostäder använder i förvaltningen av sina 19 områden och 3.000 lägenheter köps in via upphandling. Vem som helst kan i princip lägga ett bud. För att bättre kunna kontrollera leverantörerna och deras produkter anlitar företaget HBV, en ekonomisk förening som ägs av 300 kommunala bostadsbolag. Deras service ska hjälpa medlemmarna till mer ansvarsfulla inköp, oavsett om de sker i Europa eller i övriga världen. Producenter och produkter måste till exempel leva upp till organisationens miljöpolicy. Syftet är att utveckla en fastighetsförvaltning med allt mindre av miljöpåverkan. Leverantörer ska även uppfylla en social uppförandekod. Den bygger bland annat på FNs konvention om barns rättigheter och syftar till att påverka företag att inte utnyttja minderåriga i sin verksamhet. Tillverkaren ska också kunna skriva under på att man följer den lokala lagstiftningen, erbjuder sina anställda alla grundläggande privilegier och betalar rekommenderade löner. □

Årets storstädning.

För sjätte året i följd har de anställda på Tyresö Bostäder varit ute i bostadsområdena och plockat skräp. Hela personalen med vd i spetsen deltog i arbetet den andra torsdagen i maj. Sopsäckarna fylldes med allehanda avfall, mest uppseendeväckande hittegods denna gång var ett växthus.

Annars kunde städpatrullen konstatera att renhållningen blir allt bättre. Det finns mindre och mindre att ta reda på efter andra, vilket sparar pengar och tjänar trivselen. Förbättringen inom bostadsområdena är positiv med tanke på att utvecklingen i kommunen annars går i motsatt riktning. Det känns tydligen angeläget att hålla rent framför egen dörr. □



En av flera fina »friluftsgårdar« i Granängsringen.

Grilla på rätt ställe.

I många av Tyresö Bostäders områden finns ordnade grillplatser mellan husen. Där kan de boende samlas kring matlagning över glödande kol och äta tillsammans under bar himmel. På balkonger och uteplatser är det däremot inte tillåtet att tända grillen. En orsak är brandrisken. Men det är även för att grannarna ska slippa osande rökmoln när de njuter av sin sommar.

Tips! Woka spanskt på kolen.

Det asiatiska stekkarlet fungerar utmärkt som paella-panna på grillen. Se bara till att den inte är behandlad med teflon, det kan smälta av den höga värmen. Ett måste i rätten är saffranris. I övrigt kan du göra den på fisk, skaldjur, kyckling, nöt- eller griskött, starka korvar eller en helt vegetarisk variant. Hitta ett recept du gillar, samla gänget och woka er en god paella. □

För de boendes bästa.

För tredje året i rad har Hyresgästföreningen och Tyresö Bostäder haft en gemensam konferens om boinflytande. Syftet är att utveckla kontakten mellan företagets bovärdar och föreningens förtroendevalda.

Hyresgästförening har under våren blivit inbjudna av styrelsen att komma med förslag på förbättringar i sitt kvarter. Representanter för föreningen ska tillsammans med bovärderna också på plats se vad som mer behöver göras för de boende. □

Hyresgästföreningen

KONTAKT MED HYRESGÄSTFÖRENINGEN

*Expedition Granängsringen 55, ingång från gården
E-postadress hgftyreso@comhem.se*

*Ordförande Tina Norrström
Telefon 08-5070 6143. Mobil 0707-28 24 61.
E-post tina.norrstrom@hyresgastforeningen.se*

*Ombudsman Bo Kristianson
Telefon 08-5070 6509. Mobil 0705-89 65 09.
E-post bo.kristianson@hyresgastforeningen.se*

Boendeglädje via boenderåd.

Tyresö Bostäder söker hyresgäster som vill agera boenderåd i sitt område. De ska fungera som en kontaktpunkt mellan grannarna och företaget. Man vill skaffa sig bättre insikt i vad som påverkar trivselen, och få fram fler förslag till förbättringar och förändringar. Boenderåden är ytterligare ett sätt för

hyresvärderna att skapa boendeglädje bland sina gäster. Intresserade ska ringa 08-682 61 00 eller mejla till info@tyresobostader.se med ordet Boenderåd i ämnesraden. När tillräckligt många har anmält sig, kommer man att sätta samman boenderådet. Mer information ges på www.tyresobostader.se. □



TIPSRUTAN

Få det putsat och städat med rabatt.

Tyresö Bostäder har avtalat med två företag som erbjuder hyresgästerna fönstertvätt och flyttstädning på bra villkor.

Det första är *Daniels fönsterputs*. Beställ måndag-fredag 08.00-16.00 på 08-777 60 71. Ange koden »Tyresö ser bättre ut« så får du 10 procent i rabatt på arbetet.

L-ira Företagsservice heter det andra företaget. Deras bokningsnummer är 08-645 81 71 och du når dem vardagar 07.00-16.00. Du får ett specialanpassat pris när du lämnar bokningskoden »Tyresö Bostäder« i samband med beställningen.

Prisvärd hemförsäkring.

För två år sedan kunde Leva Bo berätta om att *Moderna Försäkringar* tagit fram ett erbjudande till Tyresö Bostäders hyresgäster. För några kronor om dagen får du ersättning vid brand, inbrott, stöld, överfall och vattenskada. Självrisken ligger på 1.500 kr.

Alla bör ha en bra hemförsäkring, hos Moderna Försäkringar är den dessutom överkomlig i pris. Kontakta bolaget direkt på 0200-259 259 eller läs mer på www.tyresobostader.se under »För våra hyresgäster«. □

Plats för dina synpunkter.

Välkommen med ris och ros om ditt boende. Skicka ett vykort till *Leva Bo, Tyresö Bostäder, Box 235, 135 27 Tyresö*. Du kan även ladda hem våra Ris & Ros blanketter på hemsidan. Eller mejla några rader till info@tyresobostader.se. □



En person nära dig.

Din bovärd når du alla vardagar mellan 07.00 och 16.00. Till bovärdens vänder du dig om allt som rör felanmälningar och reparationer i lägenheten eller huset där du bor. Gäller felet TV eller internet, kontakta *Com Hem* på 0771-55 00 00.

OBS! Vid akuta fel kvällar, nätter och helger: *Fastighetsjouren*, ring 08-682 61 99, *Störningsjouren*, ring 08-682 61 88.

Alléplan 1 & 11	<i>Rolf Sjölund</i>	Diamantgången	<i>Thomas Andersson</i>	Krusboda	<i>Thomas Söderström</i>
Angelikagränd	<i>Håkan Gille</i>	Granängsringen 6-19	<i>Tommy Åsberg</i>	Kumla Allé 7-9	<i>Rolf Sjölund</i>
Bagarsvängen	<i>Thomas Andersson</i>	Granängsringen 20-31	<i>Ronnie Ohlsson</i>	Linblomsgränd	<i>Thomas Söderström</i>
Basilikagränd	<i>Håkan Gille</i>	Granängsringen 32-35	<i>Nicklas Eriksson</i>	Maria Sofiasväg 9-18	<i>Thomas Andersson</i>
Bergalidsgången	<i>Ulf Westerlund</i>	Granängsringen 36-41	<i>Bengt Skott</i>	Pluggvägen 1-45	<i>Rolf Sundell</i>
Björkbacken	<i>Dan Lundqvist</i>	Granängsringen 42-51	<i>Jonny Johansson</i>	Pluggvägen 47-51	<i>Dan Lundqvist</i>
Björkbacken	<i>Rolf Sundell</i>	Granängsringen 52-59	<i>Nicklas Eriksson</i>	Rullstensgränd	<i>Dennis Brolund</i>
Bollmoravägen 6-8	<i>Ulf Dahlberg</i>	Granängsringen 60-65	<i>Bengt Skott</i>	Trollbäckens Centrum	<i>Ulf Westerlund</i>
Bollmoravägen 21-23	<i>Ulf Dahlberg</i>	Idegransgången	<i>Ulf Westerlund</i>	Vendelsövägen 61-79	<i>Ulf Westerlund</i>
Bollmoravägen 83-87	<i>Rolf Sundell</i>	Kamomillgränd	<i>Håkan Gille</i>	Veronikagränd	<i>Jonny Johansson</i>
Bollmoravägen 89-115	<i>Dan Lundqvist</i>	Koriandergränd	<i>Dennis Brolund</i>	Åkervägen 1 & 5	<i>Rolf Sjölund</i>
Centralområdet	<i>Rolf Sjölund</i>	Kringelkroken	<i>Ulf Dahlberg</i>	Ängsgården	<i>Ulf Westerlund</i>



THOMAS ANDERSSON
08-682 61 17



DENNIS BROLUND
08-682 61 16



ULF DAHLBERG
08-682 61 06



NICKLAS ERIKSSON
08-682 61 58



HÅKAN GILLE
08-682 61 08



JONNY JOHANSSON
08-682 61 55



DAN LUNDQVIST
08-682 61 05



RONNIE OHLSSON
08-682 61 49



ROLF SJÖLUND
08-682 61 14



BENGT SKOTT
08-682 61 56



ROLF SUNDELL
08-682 61 04



THOMAS SÖDERSTRÖM
08-682 61 18



ULF WESTERLUND
08-682 61 15



TOMMY ÅSBERG
08-682 61 57